

BALANS PER 31 DECEMBER 2020

	31 december 2020		31 december 2019	
	€	€	€	€
ACTIVA				
Vaste activa				
Materiële vaste activa	(1)			
Synagoge	159.748		129.903	
Kantoorgebouw	288.383		330.168	
Glazen Zaal	522.635		579.137	
Inventaris + ketelinstallatie	11.752		15.397	
		982.518		1.054.605
Vlottende activa				
Vorderingen	(2)			
Debiteuren	2.570		21.636	
Belastingen	103		103	
Overige vorderingen en overlopende activa	14.496		831	
		17.169		22.570
Liquide middelen	(3)			
		270.318		355.859
		287.487		378.429
		<u>1.270.005</u>		<u>1.433.034</u>

	31 december 2020		31 december 2019	
	€	€	€	€
PASSIVA				
Vrij besteedbaar eigen vermogen (4)				
Stichtingsvermogen		1.026.371		1.182.343
Vorzieningen (5)				
Groot onderhoud gebouwen	152.027		152.027	
Voorziening exploitatie Glazen Zaal	79.053		79.053	
RAL verfraaiing gebouw Fonds	10.000		10.000	
		<u>241.080</u>	<u>241.080</u>	
Kortlopende schulden (6)				
Crediteuren	959		1.650	
Overige schulden en overlopende passiva	1.595		7.961	
		<u>2.554</u>	<u>9.611</u>	
		<u><u>1.270.005</u></u>	<u><u>1.433.034</u></u>	

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2020

		2020		2019	
		€	€	€	€
Baten	(7,8)		108.362		228.906
Lasten					
Lonen en salarissen	(9)	48.228		45.919	
Afschrijvingen	(10)	104.757		102.940	
Overige kosten	(11)	111.349		96.599	
			264.334		245.458
Stichtingsresultaat			-155.972		-16.552
Rentebaten	(12)		-		93
Belastingen			-		-
Resultaat			-155.972		-16.459

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2020

7. Baten

De netto-omzet is in 2020 ten opzichte van 2019 met 52,7% gedaald.

	2020	2019
	€	€
8. Baten		
Huurinkomsten Synagoge	9.738	12.984
Huurinkomsten Kantoor (LJG)	29.754	39.672
Huurinkomsten Kantoor (derden)	-	8.779
Huurinkomsten Glazen Zaal	35.520	133.955
Doorbelasting servicekosten Synagoge (LJG)	4.920	4.920
Doorbelasting servicekosten Kantoor (LJG)	14.340	14.340
Doorbelasting servicekosten Kantoor (derden)	-	3.977
Ontvangen onderhoudssubsidies	10.279	10.279
Overige inkomsten (TVL Q4)	3.811	-
	<u>108.362</u>	<u>228.906</u>

Personeelskosten

9. Lonen en salarissen

Doorbelaste kosten manager	24.674	23.161
Doorbelaste kosten huismeester	23.554	22.758
	<u>48.228</u>	<u>45.919</u>

De kosten voor de manager en huismeester, in dienst bij de Liberaal Joodse Gemeente Beth Jehoeda (LJG), worden respectievelijk voor 60% en 65% doorbelast aan Stichting Beheer Synagoge (SBS).

Personeelsleden

Gedurende het jaar 2020 waren er geen werknemers in dienst op basis van een volledig dienstverband.

10. Afschrijvingen

Afschrijvingen materiële vaste activa

Synagoge	2.825	1.004
Kantoorgebouw	41.785	41.785
Glazen Zaal	56.502	56.502
Inventaris + ketelinstallatie	3.645	3.649
	<u>104.757</u>	<u>102.940</u>

Stichting Beheer Synagoge
's-Gravenhage

	2020	2019
	€	€
11. Overige kosten		
Huisvestingskosten	23.134	34.965
Secretariaatskosten	22.969	24.858
Onderhoudskosten	55.670	27.001
Algemene kosten	9.576	9.775
	<u>111.349</u>	<u>96.599</u>
<i>Huisvestingskosten</i>		
Gas, water en elektra	12.990	24.826
Belastingen en heffingen	2.707	2.156
Verzekeringen	5.439	5.224
Schoonmaakkosten	702	1.030
Bewakingskosten	1.296	1.729
	<u>23.134</u>	<u>34.965</u>
<i>Secretariaatskosten</i>		
Kantoorbehoeften	-	195
Automatiseringskosten	1.959	3.690
Telefoonkosten	5.906	3.642
Contributies en abonnementen	2.483	4.668
Overige kantoorkosten	12.621	12.663
	<u>22.969</u>	<u>24.858</u>
<i>Onderhoudskosten</i>		
Onderhoud Synagoge	20.842	-
Onderhoud Kantoor	34.828	18.083
Onderhoud Glazen Zaal	-	8.918
	<u>55.670</u>	<u>27.001</u>
<i>Algemene kosten</i>		
Advertentie- en reclamekosten	676	676
Accountantskosten	8.436	8.657
Bankkosten	198	219
Aansprakelijkheidsverzekering	266	223
	<u>9.576</u>	<u>9.775</u>

Financiële baten en lasten

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
12. Rentebaten		
Rente rekening-courant banken	-	93
	<u> </u>	<u> </u>

10 OVERIGE TOELICHTING

Belangrijke gebeurtenissen na balansdatum

De stichting heeft in 2020 te kampen met de gevolgen van de uitbraak van het Corona-virus, waardoor de opbrengsten uit de verhuur van de Glazen Zaal grotendeels zijn weggevallen.

De stichting heeft geen gebruik kunnen maken van de getroffen steunmaatregelen. De vermogenspositie van de Stichting is echter dusdanig dat de continuïteit van de stichting vooralsnog niet in gevaar komt.

De gehanteerde grondslagen voor waardering en resultaatbepaling zijn gebaseerd op de continuïteitsveronderstelling van Stichting Beheer Synagoge. Echter, als gevolg van de uitbraak van het coronavirus wereldwijd, zijn door de Nederlandse overheid ingrijpende maatregelen genomen om de verspreiding van dit virus onder controle te krijgen. Deze maatregelen en mogelijke maatregelen die nog volgen, hebben naar verwachting belangrijke financiële gevolgen voor ondernemingen in Nederland. Deze gevolgen zijn op dit moment nog niet te overzien. De door de Nederlandse overheid genomen maatregelen kunnen impact hebben op de ontwikkeling van de netto-omzet en daarmee de ontwikkeling van het resultaat van Stichting Beheer Synagoge. Ook de financiële positie (liquiditeit en solvabiliteit) van Stichting Beheer Synagoge kan daardoor onder druk komen te staan, met als gevolg mogelijke onzekerheid over de continuïteitsveronderstelling. Door de Nederlandse overheid is een breed pakket aan maatregelen aangekondigd ter ondersteuning van ondernemers. Op grond van de financiële positie van Stichting Beheer Synagoge per balansdatum en de positieve invloed van de ondersteuningsmaatregelen door de overheid die de negatieve financiële gevolgen van de uitbraak van het coronavirus zullen beperken, acht het bestuur van Stichting Beheer Synagoge een duurzame voortzetting van de bedrijfsuitoefening niet onmogelijk. De jaarrekening is dan ook opgemaakt uitgaande van de veronderstelling van continuïteit van de onderneming.