



Beleidsplan stichting De Boppeseal Jorwert

Voorgeschiedenis

Ooit telde het dorp Jorwert 550 inwoners en kon het beschikken over allerlei voorzieningen die in die tijd heel gebruikelijk waren. Uiteraard een kerk, een school en een café, maar ook een bank, een leesbibliotheek, een postkantoor, smederijen, timmerwerkplaatsen, bakkers, een kruidenier. Tal van verenigingen zorgden voor binding en verstrooiing. Door de schaalvergroting, de daling van het inwonertal en de vergrote mobiliteit konden veel voorzieningen niet in stand blijven. En dat is in het jaar 2020 te zien. Er zijn geen winkels meer en het voortbestaan van de school en het café staan onder druk. Maar nog steeds heeft Jorwert een groot aantal verenigingen die onderdak behoeven, zoals de damclub, de biljartclub, de toneelvereniging, de jeugdclub en dorpsnut.

De stichting De Boppeseal wil bevorderen dat aan Jorwerter verenigingen goed onderdak wordt geboden voor hun activiteiten. En we prijzen ons gelukkig dat wij met de nieuwe eigenaar en uitbater van het café Het Wapen van Baarderadeel afspraken hebben kunnen maken over samenwerking. Met hem is overeengekomen dat de bovenzaal van het café tegen een kostenvergoeding beschikbaar is voor activiteiten voor alle Jorwerters. Stichting De Boppeseal spant zich in financiering te vinden voor dat gebruik én voor het verder optimaliseren van deze ruimte om op die manier een dorpshuisfunctie in Jorwert te kunnen waarborgen.

Doelstelling stichting De Boppeseal

Artikel 2 van de statuten geeft de volgende doelstelling aan:

1. *De stichting heeft ten doel het instandhouden, beheren, exploiteren en doen exploiteren van de bovenzaal van het Wapen van Baarderadeel ten behoeve van de bewoners van het dorp. De stichting heeft ten doel hiermee het verenigingsleven en de dorpsactiviteiten van Jorwert te stimuleren, en zal voorts al hetgeen dat met een en ander rechtstreeks verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords, in het werk stellen om daaraan bij te dragen.*
2. *De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door: het bijeen brengen van middelen, waaronder geldleningen; het verkrijgen van schenkingen, erfstellingen en legaten en het verkrijgen van subsidies en andere tegemoetkomingen.*

De instandhouding en verbetering van de bovenzaal is bedoeld om aldaar dorpsactiviteiten te laten plaatsvinden. Naast een bestuur kent de stichting ook een activiteitencommissie, die activiteiten voor de dorpsgemeenschap voorbereidt plus vele vrijwilligers die voor de uitvoering zorg dragen. Daarmee wordt ook geregeld dat deze vrijwilligers verzekerd zijn.

We willen activiteiten organiseren die aansluiten bij de plaatselijke behoeften en die daarmee participatie en sociale cohesie in stand houden en waar mogelijk kunnen versterken.

Samenwerking met het café

De exploitatie van een dorps huis in een dorp met ongeveer 325 inwoners is geen eenvoudige zaak. Daarom is samenwerking gezocht met de eigenaar / uitbater van het dorpscafé, die bereid is de bovenzaal van het café tegen een kostenvergoeding beschikbaar te stellen voor activiteiten voor alle Jorwerters. Wij zijn erg blij met het aanbod van deze jonge ondernemer met hart voor het dorp.

Zo blijft het oude café (1511) de huiskamer van Jorwert en het centrale punt voor de dorpsactiviteiten. Stichting De Boppeseal spant zich in om financiering te vinden voor de exploitatie van de bovenzaal van het café als dorps huis. Het gaat daarbij in hoofdlijn om:

- a. Een vergoeding voor het gebruik van de bovenzaal, rekening houdend met de kosten van de eigenaar voor energie, belasting, verzekering en onderhoud.
- b. De bekostiging van activiteiten die daar plaatsvinden. Deels verzorgd door de besturen van de verenigingen die gebruik willen maken van de zaal en deels voor de evenementen die de activiteitencommissie wil verzorgen (herfstfair, verhalentocht, kerstmaaltijd).
- c. Het verder optimaliseren van de kwaliteit van de voorziening. Denk hierbij aan de inventaris, de keuken, de toiletvoorzieningen, een demontabel toneel + technische toneelinstallaties, verbetering van de veiligheid van de constructie, duurzaamheidsmaatregelen om de kosten te beperken en verplichte werkzaamheden om de geluidhinder binnen de vereiste normen te houden.

Net fan de flier op de souder

Het Friese spreekwoord geeft aan de je niet van de vloer op de zolder kunt springen. Daarom kiest het bestuur voor een gefaseerde aanpak. In eerste instantie wordt structurele financiering gezocht voor de onder de punten a. en b. genoemde kostenposten: een geringe gebruiksvergoeding en de uitvoering van activiteiten. De gemeente Leeuwarden heeft inmiddels een subsidie van € 6.000 toegekend om dit mogelijk te maken (Beleidsregel Subsidiëring Activiteiten buurt-, wijk- en dorps huizen).

Daarnaast (en daarna) worden externe partijen benaderd om via giften of subsidie bij te dragen aan de onder punt c. genoemde optimalisering. Dat is een kwestie van langere adem, waarbij prioriteit wordt gegeven aan veiligheid en wettelijke verplichtingen. Het gaat hierbij om onderzoek naar de veiligheid van de verdiepingsvloer van het café (lees: de bovenzaal) en het nemen van maatregelen om die veiligheid te waarborgen en een goed gebruik te bevorderen. Daarnaast worden kosten verwacht voor het verbeteren van de geluidsisolatie zodat de geluidhinder binnen wettelijke normen blijft.

Tenslotte zal een beroep op bestaande gemeentelijke en provinciale subsidieregelingen worden gedaan om de kwaliteit van de bovenzaal verder te verbeteren (zie hiervoor). Mogelijk kunnen ook fondsen hier een bijdrage aan leveren.

Organisatie

De stichting kent een bestuur met vijf bestuurders uit Jorwert. Daarnaast is er een activiteitencommissie, die in goed overleg evenementen organiseert voor alle Jorwerters, zoals een herfstfair, de jaarlijkse verhalentocht en de traditionele kerstmaaltijd. Voor de uitvoering van die evenementen en de ondersteuning van het gebruik door de vele verenigingen kan een beroep worden gedaan op een groep enthousiaste vrijwilligers.